

長野県内初！（民間）電線等地中化造成 「三本木分譲地」

宅地分譲のご案内
この度ご縁をいただきまして、三本木地区にて宅地分譲販売を行う事になりました。
長野県内民間初の電線等を地中化し、素敵な暮らしと素晴らしい町並みになるように計画しております。
ぜひこの機会をご活用いただきたく、ご案内させていただきます。
小布施「夢の家」株式会社イマイ企画
代表取締役 今井昌毅

案内図



分譲地詳細図

所在地/上高井郡小布施町大字小布施字三本木他・地目/宅地
用途地域/市街化区域内・第一種低層住居専用地域(建蔽率50%容積率80%)
施設/開発道路幅員6.0m・既存町道幅員4.0m
上下水道引込予定（上水道負担金¥137,500）・LPG
取引態様/売主・(株)イマイ企画・長野(6)4329号
建築条件なし※ただし、イマイ企画にて建築の場合¥20,000-/坪お値引き致します。
販売/15区画・151㎡～296㎡
開発行為許可番号/長野県長野建設事務所指令6長建第42-7号
うるおいのある美しいまちづくり推進重要地区の「農緑共存地区」となります。
環境デザイン協力基準にご協力いただき、景観形成基準に遵守するようお願いします。
告知してある販売価格は、社会情勢等により予告なく変更する場合があります。

小布施駅まで約800m（徒歩10分）役場・図書館まで約950m（徒歩12分）
栗ヶ丘小学校まで約600m(徒歩8分) 小布施中学校より約500m（徒歩7分）
スーパーツルヤまで約800m（徒歩10分）
ハイウェイオアシスマートインターチェンジまで約3.7km
2025年11月19日現在

総合問い合わせ先

小布施「夢の家」(株)イマイ企画/担当(代)今井
お客様専用無料TEL0120-691-491
E-meil:info@obuseyumenoya.com
小布施町大字福原216-14
(株)イマイ企画・長野(6)4329号



QRからも

